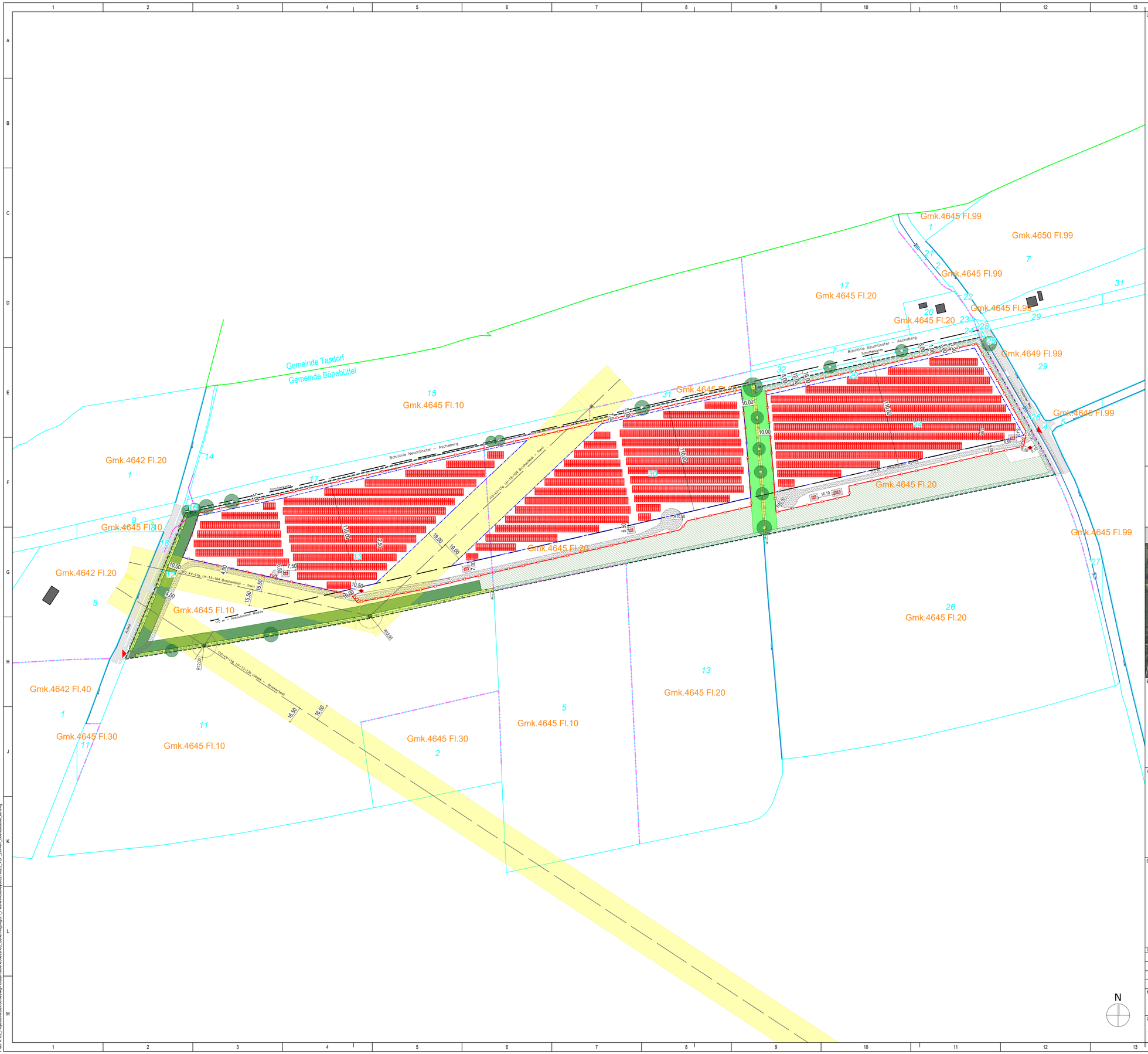

LEGENDE:

Festsetzungen

- Flurstücksgrenze und Flurstücksnummer lt. Kataster
- Flurgrenze lt. Kataster
- Gemeindegrenze lt. Kataster
- Gmk.4645 Fl.10 — Bezeichnung Gemarkung und Flur lt. Kataster
- Geltungsbereich lt. B-Plan
- Baugrenze lt. B-Plan
- Bestandswege, -Straßen lt. Vermessung
- Nachbarbebauung lt. Kataster

Anlagenbau

- Modultische (Reihenabstand 2,5 m)
- Trafostation
- Monitoringcontainer 20"
- Löschwasserbrunnen - neu
- Zaun (h=2m)
- Zufahrt /Tor (b=6m)
- Freihaltebereich Feuerwehr, Schotterzuwegung, Schotterbett

Grün- und Wasserflächen

- Böschung (Graben)
- Baumbestand
- Private Grünflächen, Zweckbestimmung: Biotopschutz
- Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen, Maßnahme: Freiwachsender ebenerdiger Gehölzstreifen
- Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft, Maßnahme: Halboffene Weidelandschaft
- Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft, Maßnahme: Extensives Grünland
- Knick / Hecke gem. § 30 BNatSchG i. V. m. § 21 Abs. 1 LNatSchG; Baum- und Strauchlücken sind durch Anpflanzung von standorttypischen Gehölzen gem. B-Plan zu füllen
- Gewässer mit Fließrichtung

Medien

- 110 kV-Freileitung mit Schutzstreifen
- 110 kV-Leitungsmast mit Freihaltebereich
- Leitung Telekom (unterirdisch)

Hinweis:

Dieser Plan ist auf Grundlage des Bezugssystems ETRS89 erstellt. Bei Weiterverwendung des Planes zum Zwecke der Ausführungsplanung und zur Weitergabe an Dritte ist das Koordinatensystem zu überprüfen und Abweichungen dem Architekten mitzuteilen. Alle Maße, Höhenangaben, Leitungsbestände, Medienbestände, Freihaltebereiche und Objekte sind aus den Vermessungsdaten übernommen, anhand der örtlichen Gegebenheiten abzustimmen und am Bau zu überprüfen. Unstimmigkeiten sind sofort mit den Architekten, dem Fachplaner und der Bauleitung abzustimmen. Einfahrten und Zuwegungen sind vor Baubeginn mit den örtlichen Behörden abzustimmen.

Dieser Plan ist zum Zweck der Genehmigungsplanung erstellt und nicht zur Bauausführung freigegeben. Er gilt nur in Verbindung mit baufreien Ausführungsplänen der Fachplanung, vollständigen Medienauskünften und Schachtscheinen und in Verbindung mit der Baugenehmigung inklusive der Auflagen und Träger öffentlicher Belange (TÖB´s).

Vorhaben- und Erschließungsplan - Satzung

LAGEPLAN:

BAUHERR:

ENERPARC Solar Invest 173 GmbH
Zirkusweg 2 / Astra Tower
20359 Hamburg (Germany)
Tel.: +49 40 756 644 9-0
Fax: +49 40 756 644 965

Datum Unterschrift Bauherr

ARCHITEKT:

Dipl.-Ing. Architekt Olaf Koeppen
klm-Architekten Leipzig GmbH
Neumarkt 29-33
04109 Leipzig
Tel.: 0341 355 878 0
Architektenkammer Sachsen Listen-Nr. 6033

FACHPLANER:

Enerparc AG
Zirkusweg 2 / Astra Tower
20359 Hamburg (Germany)
Tel.: +49 40 756 644 9-0
Fax: +49 40 756 644 965

Datum Unterschrift Planer

BAUVORHABEN:

PVA Bönebüttel

Zwischen Aufeld und Tasdorfer Weg

24620 Bönebüttel

Index	Datum	Name	Änderung

MAßSTAB:	FORMAT:	GEZEICHNET:		GEPRÜFT:	
1:1750	DIN A1	23.06.2021	EB	23.06.2021	MFO

PROJEKTNUMMER:	LEISTUNGSPHASE:	PLANER:	PLANINHALT:	INDEX:
S240	LPH3	ARC	LP 00	

Plsd: X:\02_Projekte\Aktuell\Schleswig-Holstein\Boenebuettel\03_Genehmigung\3.1_Plaene\Modullayout\210623_VEP_Entwurf_Boenebuettel_ab.dwg