

## Niederschrift

über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung und des Bau- und Planungsausschusses der Gemeinde Bönebüttel

am Montag, dem 16.04.2018

im Multifunktionsraum, Sickkamp 16, 24620 Bönebüttel

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 20:00 Uhr

### Anwesend:

#### Bürgermeister

Herr Udo Runow

#### Gemeindevertreter

Herr Klaus Biß

Herr Jörg Christophersen

Herr Ernst Gawlich

Herr Christian Harms-Biß

Herr Timm Kruse

Herr Olaf Lentföhr

Herr Jürgen Meck

Herr Andreas Wengrzik-Nickel

Frau Birgit Wriedt

Herr Tammo Zimmermann

#### Bürgerliche Mitglieder

Herr Karsten Heeschen

#### von der Verwaltung

Frau Gundula Schuhmacher

-

#### Entschuldigt:

#### Gemeindevertreter

Herr Rolf Klein

Frau Gisela Kummerfeldt

Herr Olaf Hufenbach

Herr Normen Montag

#### Außerdem anwesend:

7 Zuhörer

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

1. Begrüßung, Eröffnung, Feststellung Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Anträge zur Änderung der Tagesordnung
3. Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
4. Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 05.03.2018
5. Information über die am 05.03.2018 unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse
6. Einwohnerfragestunde I
7. Mitteilungen des Bürgermeisters, der Ausschussvorsitzenden und der Verwaltung
8. Anfragen der Gemeindevertreter
9. 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 für das Gebiet östlich Bönebütteler Damm 72, südlich Bönebütteler Damm, westlich Hasenredder 99, nördlich Wittenfördener Weg 16; -Abwägung, -Satzungsbeschluss, Anlagen
10. Einwohnerfragestunde II
11. Verschiedenes (öffentlich)

1 .	Begrüßung, Eröffnung, Feststellung Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
-----	--

Der Bürgermeister Herr Runow eröffnet um 19:30 Uhr die gemeinsame öffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses und der Gemeindevertretung und begrüßt die Ausschussmitglieder, die Gemeindevertreter, die Zuhörer und die Verwaltung. Herr Runow stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Es fehlen entschuldigt Herr Klein, Frau Kummerfeldt, Herr Hufenbach und Herr Montag.

2 .	Anträge zur Änderung der Tagesordnung
-----	---------------------------------------

Änderungsvorschläge zur Tagesordnung werden nicht gemacht; sie gilt somit als gebilligt.

3 .	Beschlussfassung über die unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beratenden Tagesordnungspunkte
-----	---

**Beschluss:** Der Ausschuss und die Gemeindevertretung beschließen, die Tagesordnungspunkte 12 bis 15 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beraten.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja- Stimmen: 12 (einstimmig)

Nein- Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

4 .	Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 05.03.2018
-----	---

Einwände gegen die Niederschrift der Gemeindevertretung vom 05.03.2018 werden nicht erhoben; sie gilt somit als gebilligt.

5 .	Information über die am 05.03.2018 unter Ausschluss der Öffentlichkeit gefassten Beschlüsse
-----	---

Zu TOP 17- Sanierung von Brücken

Die Gemeindevertretung beschloss die Vergabe zur Sanierungsplanung für die beiden Brücken Brammerweg und Mövenwischredder an das Büro IPP Construction GmbH aus Kiel zum Angebotsfestpreis.

Zu TOP 18 – Personalangelegenheiten

Die Gemeindevertretung beschloss, einer Angestellten eine Leistungsprämie rückwirkend ab Januar 2018 von 50,00 € monatlich zu zahlen.

Die Gemeindevertretung beschloss, die Einstellung eines Praktikanten für die Kindertagesstätte mit einer monatlichen Aufwandsentschädigung von 250,00 € zu unterstützen.

Zu TOP 19.-Vertrags- und Vergabeangelegenheiten

Die Gemeindevertretung beschloss, das Angebot der Firma Fiedler zum Austausch von zwei Pumpen im Pumpwerk Teichredder zu beauftragen.

Zu TOP 19.1.- Neubau Feuerwehrgerätehaus, Fliesenarbeiten  
Die Gemeindevertretung beschloss, die Vergabe der Fliesenarbeiten an die Firma H. Duve, Neumünster als wirtschaftlichsten und preisgünstigsten Bieter durchzuführen.

6 .	Einwohnerfragestunde I
-----	------------------------

Ein Zuhörer berichtet, dass im Kurvenbereich Lohweg / Holzweg der Seitenstreifen ausgefahren ist. Das Schlagloch sollte mit Recycling aufgefüllt werden.

7 .	Mitteilungen des Bürgermeisters, der Ausschussvorsitzenden und der Verwaltung
-----	---

Herr Runow teilt mit, dass die Verwaltung der Stadt Neumünster daraufhin weist, dass es eine Anordnungsbefugnis gemäß § 7 GemKVO - Kameral für Bönebüttel geben muss. Eine Dienstanweisungsübertragung existierte bereits nach der alten Finanzbuchhaltung. Wenn keine Bedenken bestehen, wird der Bürgermeister mit der Stadt diese Anordnungsbefugnis abschließen. Der Bürgermeister wird weiterhin alle Rechnungen „sachlich richtig“ zeichnen und unterschreiben.

Die Gemeinden Bönebüttel und Wasbek müssen gemäß einer EU Richtlinie eine Datenschutzbeauftragte bestellen. Die Verwaltung der Stadt Neumünster schlägt vor, dass die Datenschutzbeauftragte der Stadt diese Aufgaben für die Gemeinden mit übernimmt. 5% der Kosten des Planstellenanteils müsste die Gemeinde Bönebüttel tragen. In der Sitzung unter Ausschluss der Öffentlichkeit sollte eine Regelung zu diesem Thema getroffen werden.

Aus den Bundes- und Landesmitteln für das Infrastrukturpaket der Kommunen erhält die Gemeinde Bönebüttel zusätzlich für die kommenden 3 Jahre ca. 27.000 €.

Zum Thema Flüchtlinge wird im Sitzungsteil unter Ausschluss der Öffentlichkeit beraten.

8 .	Anfragen der Gemeindevertreter
-----	--------------------------------

Herr Meck fragt nach den beiden Kameras, die auf der Baustelle Feuerwehrgerätehaus installiert wurden.

Herr Runow und Herr Lentföhr erklären, dass die Feuerwehr den Baufortschritt dokumentieren will. Es werden die Bilder nur ohne Personenaufnahmen gespeichert. Die Feuerwehr wird diese Bilder nur für den Eigenbedarf nutzen.

9 .	2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 für das Gebiet östlich Bönebütteler Damm 72, südlich Bönebütteler Damm, westlich Hasenredder 99, nördlich Wittenfördener Weg 16; -Abwägung, -Satzungsbeschluss, Anlagen
-----	--

Herr Runow zitiert den Tagesordnungspunkt und erklärt, dass es sich um ein noch nicht bebautes Grundstück im Bereich des B-Planes 20 handelt. Die Zuwegung und die Erschließung zu dieser Fläche erfolgt wie auch im B-Plan festgelegt über den Wittenfördener Weg. Geändert hat sich die Form der Fläche geringfügig. Auch die Versiegelung und Verdichtung der Fläche bezieht sich auf die vorhandenen Festsetzungen. Eine weitere Änderung ist das Bereitstellen von jeweils

zwei Stellplätzen für eine Wohneinheit, um den Wendehammer von parkenden Fahrzeugen freizuhalten. Es können auf dieser Fläche insgesamt 4 Wohneinheiten entstehen.

Die Bedenken der Nachbarn, dass durch die Erhöhung der Wohneinheiten auch der Anliegerverkehr einschließlich Paketdienste stark zunehmen werden, wurde diskutiert und in der Abwägung zur Satzungserstellung bewertet. Eine Einsicht in die Begründung ist für jeden Interessenten möglich.

### **Beschluss:**

1. Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 abgegebenen Stellungnahme der Öffentlichkeit, der Behörden, der sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Nachbargemeinden hat die Gemeindevertretung mit dem aus dem Abwägungsprotokoll ersichtlichen Ergebnis, das dem Original der Sitzungsniederschrift beizufügen ist, geprüft.  
Das Planungsbüro wird beauftragt, diejenigen, die eine inhaltliche Stellungnahme abgegeben haben, von dem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.
2. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches sowie nach § 84 der Landesbauordnung beschließt die Gemeindevertretung die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 für das Gebiet östlich Bönebütteler Damm 72, südlich Bönebütteler Damm, westlich Hasenredder 99, nördlich Wittenfördener Weg 16, bestehend aus der Planzeichnung ( Teil A ) und dem Text ( Teil B ), als Satzung.
3. Die Begründung wird gebilligt,.
4. Der Beschluss der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 durch die Gemeindevertretung ist nach § 10 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft erlangt werden kann. Zusätzlich ist in der Bekanntmachung anzugeben, dass der rechtskräftige Bebauungsplan ins Internet unter der Adresse [www.gemeinde-boenebuettel.de](http://www.gemeinde-boenebuettel.de) eingestellt und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich ist.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 10  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltungen: 2

10 .	Einwohnerfragestunde II
------	-------------------------

Es erfolgen keine Wortmeldungen.

11 .	Verschiedenes (öffentlich)
------	----------------------------

Es erfolgen keine Wortmeldungen.

Herr Runow beendet um 20:00 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.

**gez. Udo Runow**  
(Bürgermeister)

**Gundula Schuhmacher**  
(Protokollführerin)